



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

240 000 €

Achat maison

Surface terrain : 200 m²

Année construction : 1948

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

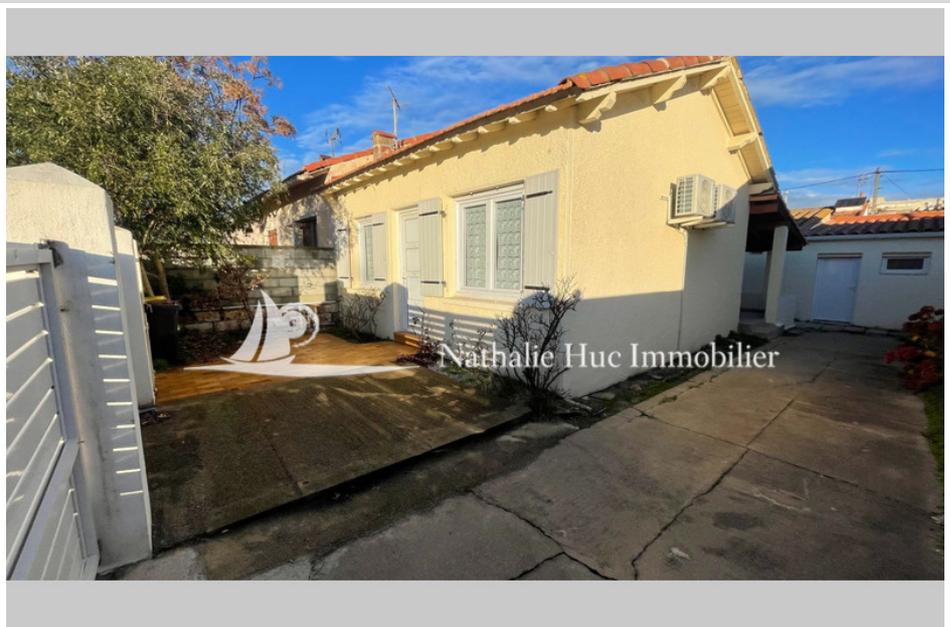
État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Parking dans le jardin, Chambre de plain-pied, Climatisation

2 parkings



Maison 9375 Canet-Plage

À deux pas de la Plage, maison CANETOISE de 1948, de plain-pied composée d'un joli salon/séjour avec cuisine équipée. Deux chambres climatisées et une salle d'eau. À l'extérieur, une dépendance avec une chambre, salle d'eau et grande pièce/ buanderie qui pourrait être transformé en garage. Grande terrasse couverte. Parking dans l'allée pour deux/ trois voitures.

Informations légales

240 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 29/01/2026



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet