



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

892 500 €

**Achat propriété**  
**6 pièces**  
**Surface : 390 m<sup>2</sup>**

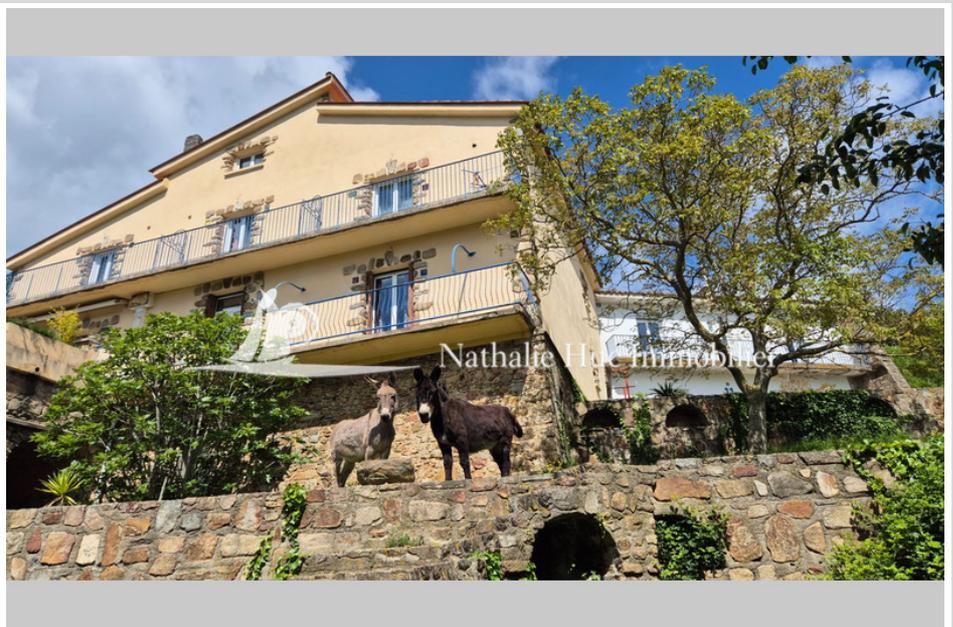
**Surface séjour : 67 m<sup>2</sup>**  
**Surface terrain : 3 Ha**  
**Année construction : 1968**  
**Exposition : Sud est**  
**Vue : Campagne**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Arafraîchir**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**  
**Prestations :**

Forage, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Calme

6 chambres  
6 salles de douche  
6 toilettes  
1 cave

Frais et charges :  
892 500 € honoraires d'agence inclus

04/06/2025 - Prix T.T.C



### Propriété Maureillas-las-Illas

Sur les hauteurs de MAUREILLAS (66480) dans les Albères, propriété sur plus de 36ha (dont des bois) d'un seul tenant accueillant deux maisons d'un total de 390m<sup>2</sup> habitables dont une habitation principale avec 4 grandes chambres et la 2ème se composant de deux appartements F2. Sur la propriété, vous trouverez des box, poulailler, dépendances. Idéal pour amoureux de la nature, chambres d'hôtes, gîtes, projet agricole ou touristique. Réf. : 433V2315M - Mandat n°9155



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet