



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

830 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 83 m²

Surface terrain : 537 m²

Année construction : 2021

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme et caméras, Cuisine d'été,
Bandalux partout, Piscine 11x3 chauffée,
1 chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

5 toilettes

2 garages

3 parkings

Informations légales

830 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9355 Perpignan

66000 - PERPIGNAN Quartier résidentiel SUD - ETONNANTE MAISON DE VILLE
ULTRA CONTEMPORAINE AUX BELLES PRESTATIONS. La partie habitable de
220 m² offre un bel espace de vie avec cuisine américaine "haut de gamme"
ouverte sur la piscine et les terrasses. Cinq chambres dont au rez-de-
chaussée une suite parentale avec salle de douche wc et dressing face à la
piscine. A l'étage, un bel espace avec un billard dessert 4 chambres dont 3
suites avec salles de douche wc et dressings, une autre chambre, une salle d'eau
- terrasse A l'extérieur, une cuisine d'été face à la piscine 11 x 3, un salon de
détente abrité - 2 garages et un autre possible - 3 parkings.

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 08/12/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet