



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

650 000 €

Achat maison contemporaine

6 pièces

Surface : 165 m²

Surface séjour : 64 m²

Surface terrain : 318 m²

Année construction : 2021/2022

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Fibre, 500 m de la plage, Gare à 5 mn à pied, Garantie décennale, Suite parentale, Double vitrage, Possibilité poêle à bois, Cellier, Climatisation, Calme

5 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

650 000 € honoraires d'agence inclus



Maison contemporaine La Franqui

LA FRANQUI (11370), RARE maison contemporaine de ville composée d'une pièce de vie de 64 m² avec cuisine ouverte équipée avec vue sur l'étang, un patio intérieur à l'abri du vent et des regards, une suite parentale en plain-pied avec dressing et salle d'eau, un cellier de rangement. Au 1er, 4 chambres, salle d'eau, wc séparé. Garage de 18m². Parking. Réf. : 433V2322M - Mandat n°9169



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet