Nathalie Huc Immobilier

✆ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

519 000 €

Achat villa
7 pièces
Surface : 135 m²

Surface séjour : 35 m²
Surface terrain : 547 m²
Année construction : 1981
Exposition : Est ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles
Prestations :
Alarme, Fibre Optique, Pas de vis a vis, Piscine 7.5x3.5, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Insert, Cuisine été, Climatisation, Calme

4 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

02/06/2025 - Prix T.T.C
Frais et charges :
519 000 € honoraires d'agence inclus

Villa Saleilles

66330 SALEILLES. Dans un quartier calme, résidentiel et proche des commerces, villa cossue de plain-pied composée d'une belle pièce de vie, une cuisine indépendante entièrement équipée, le salon ouvert sur le jardin. Trois grandes chambres avec placards aménagés, une salle d'eau et un wc indépendant. Dans les combles un appartement deux pièces avec salon-cuisine, une chambre et une salle d'eau, l'entrée est indépendante de la villa par un escalier extérieur. Un garage isolé ainsi qu'une place de parking. Une piscine 7.5X3.5 le tout sur un jardin arboré de 547 m². Réf. : 433V2214M - Mandat n°8923