



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

338 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 270 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation gainée, Sous garantie Décennale, Sous Dommage Ouvrage, Conformité, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Vide sanitaire, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

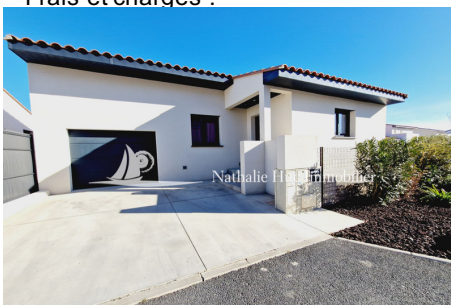
27/04/2024 - Prix T.T.C

Frais et charges :



Villa Saint-Nazaire

66570 SAINT NAZAIRE. Dans un secteur calme et recherché. Villa récente de 2021 sous garantie décennale et dommage ouvrage. Plain-pied confortable de 92 m², sur un jardin 3 faces, composée d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée donnant sur la terrasse, 4 chambres, une salle d'eau, un wc indépendant. Deux parkings et un garage. Réf. : 433V2126M - Mandat n°8751



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

Tél: 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2015 000 000 539 - RCS 800 542 821

Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031 - Document non contractuel