



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

685 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 142 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 391 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Forage, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Climatisation, Calme

4 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

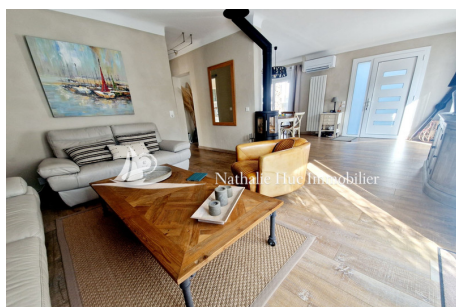
Frais et charges :

685 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Canet-Plage

66140 CANET PLAGE, maison cossue de 142 m² habitables sur un jardin de 391 m² sans vis-à-vis. Sur 3 faces avec piscine, villa composée en rez-de-chaussée d'un double pièce de vie lumineuse avec climatisation et poêle, une cuisine indépendante équipée, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant et une buanderie. À l'étage deux chambres, une salle d'eau, un wc et une suite parentale avec dressing et salle d'eau. Garage et parking. Entièrement rénovée. Réf. : 433V2279M - Mandat n°9094



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet