



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

369 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 175 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 288 m²

Année construction : 2000

Exposition : Est ouest

Vue : Canigou

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

2 X Habitatis, Forage, Volets roulants électriques, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C

Frais et charges :

369 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Canet-Plage

66140 CANET PLAGES. Belle maison cossue, rare dans un secteur très recherché sur un jardin 3 faces. Idéale pour une grande famille. Au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie, une cuisine indépendante, 2 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. À l'étage, une pièce de vie avec sa cuisine ouverte équipée, 2 chambres, une salle d'eau et un wc séparé. Parking et garage. Réf. : 433V2278M - Mandat n°9087



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet