



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

765 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 260 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Construction RE2020, Volet roulant,

Piscine, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage

automatique, Buanderie,

Climatisation, Calme

4 chambres

4 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 765 000 €

honoraires d'agence inclus



Villa Canet-Plage

66140 Canet Plage, RARE, proche de la plage et du centre, 3 belles maisons d'exceptions contemporaines en cours de constructions. Spacieuse pièce de vie avec une cuisine ouverte, un cellier. Terrasse plein sud avec piscine 6x2.5. Une suite parentale avec salle d'eau, placard. A l'étage, 3 suites avec salles d'eau dont une avec terrasse, dressing. Garage. Un parking. Gros oeuvre terminé. Livraison Juin 2025. Réf. : 433V2198M - Mandat n°8903



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet