Nathalie Huc Immobilier

✆ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

750 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 140 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 599 m²
Année construction : 1975
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles
Prestations :
Alarme, Forage, poêle a granulé, Piscine 7X4 au sel, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Climatisation, Comble isolé

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
09/05/2025 - Prix T.T.C

Villa Canet-Plage

66140 CANET PLAGE, RARE A 500 mètres de la plage, villa de plain-pied de 140m² habitables, sur 599 m² de jardin en 4 faces avec piscine au sel. Une belle entrée, pièce de vie spacieuse et lumineuse avec climatisation réversible et poêle a granulé, une cuisine équipée de haute qualité.4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, une salle de bains. Une buanderie. Garage de 40 m². La maison est en excellent état, belles prestations. Réf. : 433V2169M - Mandat n°9102