



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

295 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 108 m²

Surface terrain : 230 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

En impasse, Proche plages et commerces,
Chambre de plain-pied, Double vitrage à
l'étage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

295 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison Canet-en-Roussillon

Canet Plage - 66140 - Située dans une impasse d'un quartier prisé de Canet, agréable maison composée d'un jardin d'accueil, d'une entrée, d'une cuisine indépendante équipée avec sortie sur terrasse, un salon séjour avec cheminée sortie sur véranda et jardin, une chambre, une salle d'eau avec wc. A l'étage trois belles chambres, une salle à de bains, un wc indépendant. La maison dispose d'un garage ainsi que d'un parking extérieur à l'avant de la maison. À voir absolument !

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 12/07/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet