



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

149 000 €

Achat maison de ville
3 pièces
Surface : 56 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

3 compteurs électrique, Compteur eau avec..., Angle de rue, Très bon rapport locatif, 3 Studios, Double vitrage, Isolation, Buanderie, Climatisation, Calme

3 salles de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

149 000 € honoraires d'agence inclus

04/06/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville Perpignan

66000 PERPIGNAN Centre ville - Maison de ville avec garage, composée de 3 Studio. Au rez-de-chaussée un hall commun desservant un garage de 26 m². Au 1er un studio de 18 m² et au second un studio de 18m², entièrement rénové avec climatisation reversible. Au troisième un studio de 23m² également rénové. L'ensemble possède trois compteurs électrique et divisionnaire pour l'eau. Très bon rapport locatif. Réf. : 433V2314M - Mandat n°9165



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet