



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

370 000 €

Achat villa contemporaine

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 240 m²

Année construction : 2025

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : A rénover

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Frais et charges :

370 000 € honoraires d'agence inclus

22/06/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine Sainte-Marie

A SAINTE MARIE LA MER (66470), Villa contemporaine de 3 faces d'environ 100m², composée au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un wc, d'une chambre de 15,46m² avec salle d'eau et un garage de 12,74m². Au premier étage, une salle à manger de 41,69m², une cuisine aménagée, une terrasse couverte. Au deuxième étage, un wc, deux chambres toutes deux avec placard, une salle d'eau. Une place de stationnement extérieure. Livraison septembre 2025. Réf. : 433V2319M - Mandat n°9167

Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet