



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

335 000 €

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 442 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Portail Electrique, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Climatisation, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Frais et charges :

335 000 € honoraires d'agence inclus



Maison contemporaine Saint-Nazaire

66570 St Nazaire, à deux pas du village, maison contemporaine de 2018, PLAIN-PIED avec 3 belles chambres, dont 2 suites parentales avec salle de bain et dressing et l'autre à une salle d'eau privative. Salon/séjour de 45.50m² avec cuisine ouverte, moderne et impeccable. Grand jardin sans entretien, terrasse ensoleillée, parking pour 3 voitures dans l'allée. Garage de 15m². A huit minutes de Canet-Plage, entourée des pistes cyclables et un havre de paix pour les randonneurs. Réf. : 433V2189M - Mandat n°8874



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet