



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

265 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 172 m²

Surface terrain : 190 m²

Année construction : 1967

Exposition : Nord Est Sud Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée ouverte, Balcon, Forage, Store manuel, Chaudière à gaz neuve, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

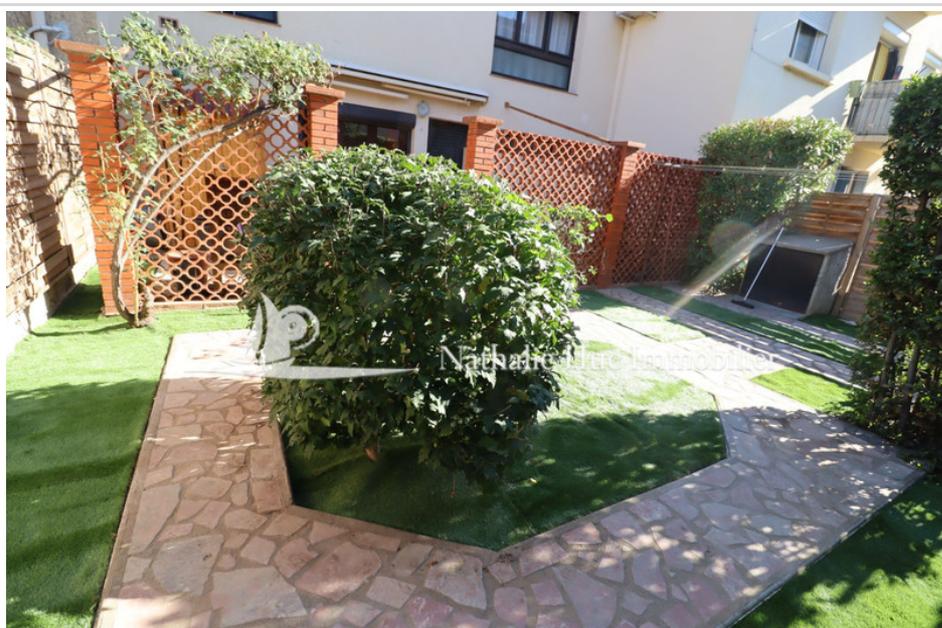
2 toilettes

1 garage

Informations légales

265 000 €

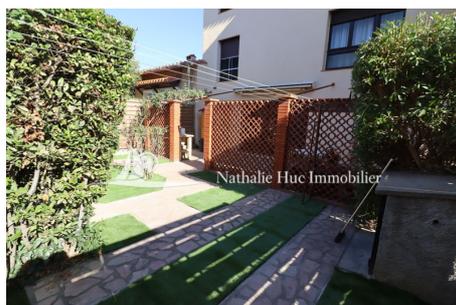
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9268 Perpignan

A PERPIGNAN, dans quartier calme, une maison de ville sur deux faces, composée au rez-de-chaussée d'un garage de 32m², une entrée, un bureau avec accès jardin. Au premier étage, une cuisine indépendante, un salon traversant avec cheminée ouverte, terrasse, balcon, un wc séparé avec fenêtre. Au deuxième étage, trois chambres avec placards, une salle de bains avec wc et douche et trois fenêtres. Jardin. Forage. Abri de jardin, Une place de parking.

Document non contractuel - 03/10/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet