

246 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 160 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Porte garage électrique, Sans vis à vis,
Double vitrage, Volets électriques,
Isolation, Climatisation, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

246 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9324 Perpignan

66000 Perpignan Secteur Les Terrasses, calme, sans vis-à-vis et proche des commerces. Maison avec jardin intimiste, composée en rez-de-chaussée d'une double pièce de vie avec sa cuisine équipée de 39m² et un wc indépendant. À l'étage 3 chambres, une salle d'eau avec wc. Un garage et 2 parkings.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 07/12/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet