



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

571 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 145 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 422 m²
Année construction : 1988
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :

Véranda, Forage, Poêle à granulés,
Isolation toiture, Chambre de plain-
pied, Double vitrage, Jardin arboré,
Buanderie, Climatisation, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking
1 cave

Frais et charges :

571 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Canet-Plage

66140 CANET-PLAGE — Secteur recherché. VILLA d'architecte, proche plage et commodités, sur un jardin de 422 m² arboré sans vis-à-vis exposée plein sud. Une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine indépendante équipée donnant sur une véranda, une chambre, une salle d'eau, une salle de bains, une buanderie et un wc. À l'étage deux chambres, un grand bureau, un dressing et un wc. Un comble aménagé. Un garage et une cave Réf. : 433V2304M - Mandat n°9132



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet