



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

495 000 €

Achat maison

Surface : 173 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 742 m²

Année construction : 1980

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

3 parkings

1 cave

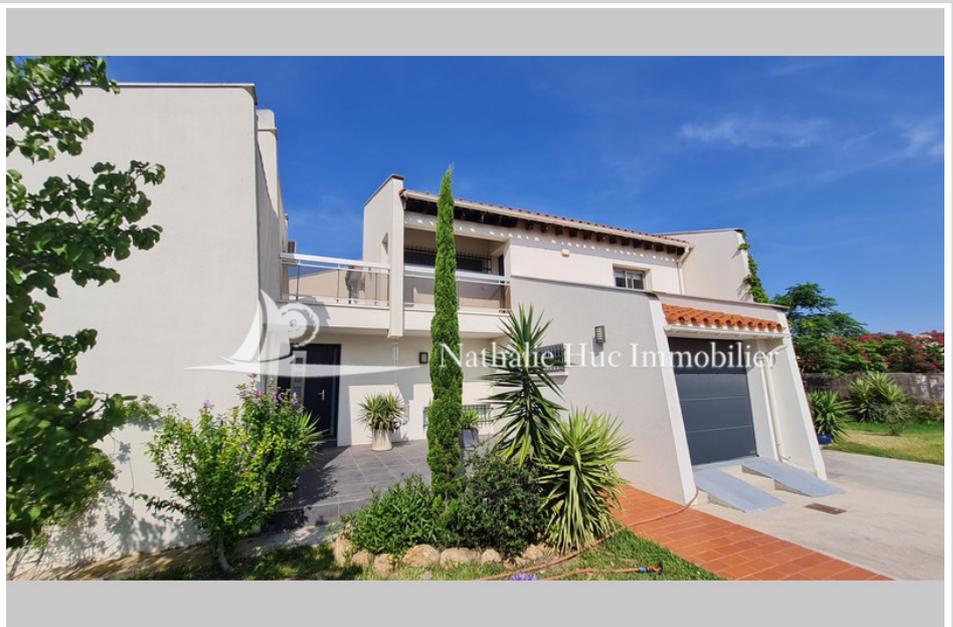
Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Frais et charges :

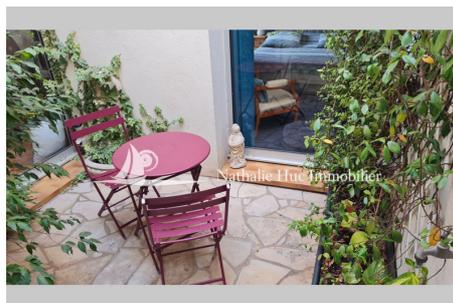
495 000 € honoraires d'agence inclus

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Cabestany

Cabestany (66330) , belle villa d'architecte 4 faces entretenue de 173 m² habitable sur 742 m² au calme , elle se compose d'un hall d'entrée donnant sur patio intérieur , séjour cathédrale de 50 m² avec mezzanine , cuisine équipée indépendante avec volume ,cellier ,toilette , suite parentale avec salle d'eau et toilette , buanderie , 2 garages de 50 et 32 m² , cave et à l'étage 2 autres belles chambres , salle de bain ,toilette ,et terrasse .Maison de qualité à l'allure contemporaine avec du charme et bel environnement. Réf. : 433V2212M - Mandat n°8918



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet