



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

870 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 113 m²

Surface séjour : 49 m²

Surface terrain : 698 m²

Année construction : 2027

Exposition : Sud nord

Vue : Montagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

RE 2020, Piscine en option, Suite parentale, Double vitrage, Buanderie, Climatisation, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

870 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9201 Banyuls-sur-Mer

A BANYULS-SUR-MER, dans un parc résidentiel fermé et sécurisé, une villa VUE SUR MER de type T4 à l'architecture en cascade intégrée au site naturel classé, composée au rez-de-chaussée d'un double garage. Au premier étage, un dégagement, une suite parentale, deux chambres, une buanderie, une salle d'eau, un wc séparé, un dégagement, un séjour / cuisine. Jardin privatif arboré. Terrasse. Piscine en option. RE 2020. Livraison premier trimestre 2027.

Document non contractuel - 01/07/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet