



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

343 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 143 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 724 m²

Année construction : 2003

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Suite parentale, Store électrique, Accès
vide sanitaire, Double vitrage, Conduit de
fumé, Buanderie, Climatisation, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

343 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9293 Baixas

BAIXAS -66390. Sur un jardin 4 faces de 720m² proche du centre village sans vis-à-vis. Villa de Plain-Pied composée d'une entrée desservant une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine indépendante équipée, une suite parentale avec salle d'eau, 2 chambres, une salle d'eau, 2 wc et une buanderie. Garage et Parkings. (Stationnement pour camping-car)

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 19/10/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet