



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

168 000 €

Achat maison de village

Année construction : 1900

Exposition : Plein sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Frais et charges :

168 000 € honoraires d'agence inclus



Maison de village Trouillas

TROUILLAS 66300 , maison de village composée d'un local commercial au rez de chaussée de 41.60 m² libre et à l'étage d'un duplex de 76.12 m² habitable . Idéal commerçant, artisan ou profession libérale qui souhaite vivre sur place. Peut convenir à un investisseur . Réf. : 433V2239M - Mandat n°8978

09/05/2025 - Prix T.T.C



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet