



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

259 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 228 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Proche plages et commerces, Parkings vl, Maison de plain-pied, Calme, Pas de travaux, Atelier, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

259 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9290 Sainte-Marie

66470 Sainte Marie. Maison 4 faces de plain-pied composée d'une pièce de vie de 30m², une cuisine entièrement équipée, deux chambres, une salle d'eau avec fenêtre. Elle se situe tout proche de la plage et des commerces. La maison est dans un état impeccable! Parking possible pour 2 véhicules.

Document non contractuel - 10/12/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet