



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

262 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 228 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, dans une allée, Proche
plages et commerces, parkings vl,
Chambre de plain-pied, calme, pas de
travaux, Atelier, Climatisation, pas de frais
de copropriété

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

262 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9290 Sainte-Marie-la-Mer

Document non contractuel - 16/10/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet