



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

73 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 13 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, vue canigou, 1ère ligne, Climatisation

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 9284 Canet-en-Roussillon

Canet Plage - 66140 - Spécial investisseurs - Charmant studio avec loggia situé dans une résidence avec ascenseur comprenant une entrée, une salle de douches avec wc, une pièce de vie/nuit avec kitchenette équipée sortie sur loggia vue sur le Canigou - A voir !!

Informations légales

73 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 593 € (49 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 14/10/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet