



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

115 000 €

Achat studio cabine

Surface : 28 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1981

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, balcon, commerces, proche plage, Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette



Studio cabine 9242 Canet-Plage

Canet Plage - 66140 - Un appartement studio vue latérale mer , comprenant une entrée, une salle de douches avec wc, un coin nuit, une pièce de vie avec kitchenette accès sur balcon. Idéal pour investissement locatif !!

Informations légales

115 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 699 € (58 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 20/08/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet