



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

127 000 €

Achat studio cabine

Surface : 26 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud ouest

Vue : Etang et Canigou

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Loggia,

Fibre optique, Cabine, Gardien,

Volets roulants électriques,

Climatisation, Interphone/Digicode

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 953 €

Bien en copropriété

127 000 € honoraires d'agence inclus

01/05/2025 - Prix T.T.C



Studio cabine Canet-Plage

66140 CANET PLAGES. Rare grand studio cabine lumineux et agréable avec accès direct plage, situé au 3ème étage avec ascenseur, dans une résidence sécurisée avec gardien. Composé d'une pièce de vie avec espace cuisine équipée, wc séparé, une salle d'eau, une cabine, un cellier et une belle loggia avec une vue magnifique sur l'étang et le Canigou. Place de Parking. Réf. : 433V2069A - Mandat n°9092



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet