Nathalie Huc Immobilier

✆ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

520 000 €

Achat appartement
6 pièces
Surface : 276 m²

Surface séjour : 63 m²
Année construction : 1914
Exposition : sud
Vue : citadine
Eau chaude : chaudiere
État intérieur : bon
Standing : Prestige
État immeuble : Bon
Prestations :
Interphone, Pas d'Ascenseur, Balcons, Climatisation

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 5 363 €
Bien en copropriété

Appartement Perpignan

66000 Perpignan - centre historique. Proche du Castillet, dans un bel immeuble datant de 1914, un superbe appartement au deuxième étage, d'une superficie de 276m² avec une hauteur sous plafond de 3m60. Ce bien se compose : d'un hall, d'une galerie d'entrée desservant la triple réception et le bureau-bibliothèque en enfilade. De l'autre côté, la cuisine avec sa terrasse. Partie nuit : 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains et trois autres chambres dont une avec salle de douche. Des carreaux ciments de toute beauté, des cheminées et des balcons agrémentent les pièces. Une cave et une place de parking sécurisée complètent cette très belle offre. Réf. : 433V254A - Mandat n°2023/8701

09/04/2024 - Prix T.T.C