



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

632 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 249 m²

Surface séjour : 70 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Roof-top,
Calme, Buanderie, Cuisine d'été,
Volets roulants électriques,
Climatisation

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges dix T.T.C

Charges courantes annuelles 6 000



Appartement Perpignan

66100 Perpignan quarter Kennedy, superbe appartement atypique en duplex de 249 m² habitables et 200 m² de terrasse avec une vue exceptionnelle et dégagée. Spacieuse pièce de vie de 70m², une cuisine indépendante équipée de haute qualité, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing. Une salle de bain avec baignoire et douche, une buanderie, un wc indépendant. A l'étage un roof-top de 200m² avec cuisine d'été, véranda et pergola bioclimatique. 3 Parkings privés en sous-sol et cave. Idéal pour des citadins. Réf. : 433V1789A - Mandat n°8881



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet