



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

319 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 121 m²

Surface séjour : 60 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Mezzanine 23M², Double vitrage,

Buanderie, Calme, Jardin, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

319 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9081 Villeneuve-de-la-Raho

66180 VILLENEUVE DE LA RAHO, Proche du Golf dans une résidence de deux appartements au 1er et dernier étage. Appartement en duplex, composé d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée de 70m² donnant sur une loggia, deux chambres, une buanderie, une salle de bains, un wc indépendant et une grande chambre en mezzanine. Une place de parking et un jardin.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1640 à 2280 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 03/08/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet