



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

500 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 106 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Bord de mer**

**État intérieur : Arafraichir**

**Standing : Bourgeois**

**Prestations :**

Double vitrage, Face à la mer, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Frais et charges :

Bien en copropriété

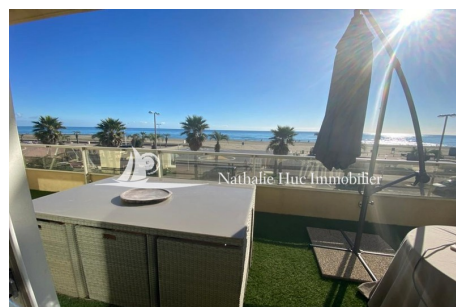
3 lots dans la copropriété 500 000 €  
honoraires d'agence inclus

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Canet-Plage

66140 CANET PLAGES, FACE A LA MER, dans ensemble immobilier de 3 lots, SPACIEUX APPARTEMENT D'ANGLE de 106 m<sup>2</sup> AVEC TERRASSE 32 m<sup>2</sup>, le hall dessert le salon salle à manger face à la mer, trois chambres, une salle de bain une salle de douche, une cuisine indépendante. Vendu avec parking privé Réf. : 433V1811A - Mandat n°8900



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet