



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

575 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 102 m²

Année construction : 2008

Exposition : Est ouest

Vue : Mer et Canigou

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Cave 6 m², Parking privé sécurisé, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

575 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 932 € (161 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9381 Canet-Plage

66140 Canet Plage, RARE très bel appartement de 100 m² habitable traversant en étage élevé avec une terrasse de 20 m² vue sur la mer et le Canigou. Une entrée, spacieuse pièce de vie avec une cuisine équipée ouverte .3 chambres dont une suite parentale avec salle de douche privative. Une salle de douche . Un parking privé sécurisé et une cave. Appartement en excellent état.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 05/02/2026



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet