



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

265 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 265 000 €

honoraires d'agence inclus

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Canet-Plage

66140 CANET PLAGES - RARE au calme dans une petite copropriété de 2 lots (Syndic Bénévole) Bel appartement de 71m² en 1er et dernier étage, proche des commerces et de la Marina. Une entrée indépendante, donnant sur une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée ouverte, une buanderie, 3 chambres, salle d'eau, wc indépendant, une véranda et une terrasse. Entièrement rénové, façade refaite. Réf. : 433V2029A - Mandat n°9010



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet