



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

378 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 81 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1021**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle  
thermodynamique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Cave, Calme, Proche  
du centre et des commerces,  
terrasses, Volets roulants  
électriques, Climatisation réversible,  
Parking sécurisé

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

**Frais et charges :**

378 000 € honoraires d'agence inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Canet-en-Roussillon

Dans une résidence de charme et aux prestations luxueuses , appartement de 81 m<sup>2</sup> habitable en duplex composé d'un espace de vie de 50 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine entièrement équipée haut de gamme et un salon donnant sur terrasse. A l'étage une chambre avec dressing et salle d'eau privative donnant sur terrasse , un espace pouvant être dédié à une autre chambre avec salle d'eau et sa terrasse privée. Vous êtes à deux pas du centre et des commerces, au calme. Il possède , une buanderie, une cave et un parking sécurisé. Réf. : 433V1914A - Mandat n°8704



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

Tél: 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2015 000 000 539 - RCS 800 542 821

Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031 - Document non contractuel