



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

274 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 37 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

**Eau chaude : Individuelle
thermodynamique**

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Local à vélos, Calme, Interphone-digicode, Vue panoramique, 2 Parkings sécurisés, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Prix T.T.C

Charges courantes annuelles 1 440



Appartement Pollestres

66450 Pollestres. Superbe vue sur le Canigou pour cet appartement de 73 m² au dernier étage d'une résidence récente il se compose d'un salon séjour donnant sur une belle terrasse de 27 m², une cuisine entièrement équipée, deux chambres avec grand placard aménagés, une salle d'eau spacieuse. Il possède deux places de parking sécurisées. En excellent état. Réf. : 433V2078A - Mandat n°9131



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet