



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

231 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 77 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1930**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Véranda,  
Calme, Volets roulants

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : C**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200

€

Bien en copropriété

231 000 € honoraires d'agence inclus



### Appartement Perpignan

66000 PERPIGNAN. Centre-ville proche du Palais des Congrès, emplacement n°1 pour cet appartement de 77.81 m<sup>2</sup> dans une résidence sécurisée au 3ème étage avec ascenseur . Il se compose d'une entrée, un séjour lumineux, cuisine équipée indépendante, Véranda avec vue dégagée, 2 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. . L'appartement est vendu avec une cave. Réf. : 433V2030A - Mandat n°9002



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet