



Nathalie Huc Immobilier

📞 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

139 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Année construction : 1960

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Excellent état

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Informations légales

139 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(5 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 450 € (38 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Appartement 9378 Perpignan

66000 Perpignan sud agréable appartement en deuxième et dernier étage en très bon état, Il se compose d'un séjour lumineux avec balcon, une cuisine équipée, une salle de bain avec toilette et fenêtre, 2 belles chambres, vendu avec sa cave. Faibles charges.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D

Coûts énergie annuel de 1390 à 1940 € (année d'estimation 2026)

Document non contractuel - 01/02/2026



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet