



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

166 000 €

Achat duplex

3 pièces

Surface : 60 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud Nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle
thermodynamique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Volets roulants électriques,
Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A

Frais et charges :

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 166 000 €
honoraires d'agence inclus

24/06/2025 - Prix T.T.C



Duplex Perpignan

A PERPIGNAN (66000), Quartier Saint-Vicens, dans une petite résidence de trois lots, un appartement en duplex sur deux faces, composé au rez-de-chaussée d'un séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée, wc. Au premier étage, dégagement, salle d'eau avec wc, deux chambres avec placard. Terrasse de 14,40m². Jardin privatif de 7,92m². Une place de parking. L'appartement est loué à l'année moyennant un loyer de 703,60€/mois sous garantie VISALE Réf. : 433V2105A - Mandat n°9193



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet