



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

259 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2011

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Informations légales

259 000 €

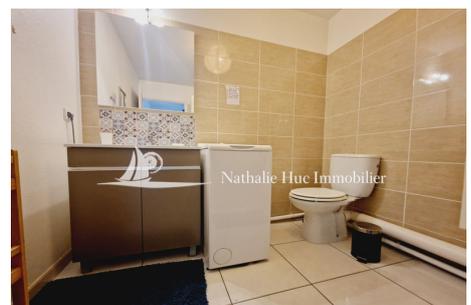
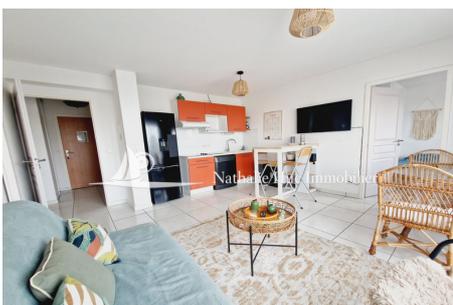
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 068 € (89 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 8900 Canet-Plage

66140 CANET PLAGES. EXCLUSIVITE. Sur la marina, dans une résidence standing et sécurisée. Au 3ème étage avec ascenseur, appartement 3 pièces . Composé d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur une belle terrasse, deux chambres, une salle d'eau avec wc. Une place de parking.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 01/07/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet