



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

289 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1995

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Loggia, Calme,

Vue Mer et Canigou, Volets roulants

électriques, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

289 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 500 € (125 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9306 Canet-Plage

66140 CANET PLAGES, EXCLUSIVITE Dans un secteur très recherché de Canet sud, proches commerces. Appartement traversant avec vue mer et montagne étang. Composé d'une entrée, une belle pièce à vivre avec cuisine équipée donnant sur une loggia, salle de bains, wc indépendant et 2 chambres avec balcon. Une cave.

Document non contractuel - 31/10/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet