



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

358 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2019

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme, Emplacement intérieur, Garantie décennale, Proches commerces et plages, Volets roulants électriques, Climatisation, local vélos

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

358 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 260 € (105 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Appartement 9292 Canet-Plage

CANET-PLAGE 66140 Dans un quartier résidentiel, un appartement de type T3 composé d'une entrée, d'un wc séparé, d'un salon séjour donnant sur terrasse de 21 m² avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau, deux chambres avec des placards aménagés dont une donnant sur la terrasse. Au pied de toutes les commodités (commerces, transports...) et proche de la plage. RT 2012. Ce bien dispose également d'une place de parking à l'intérieur de la résidence avec coin rangement

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 22/10/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet