Nathalie Huc Immobilier

✆ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

449 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 77 m²

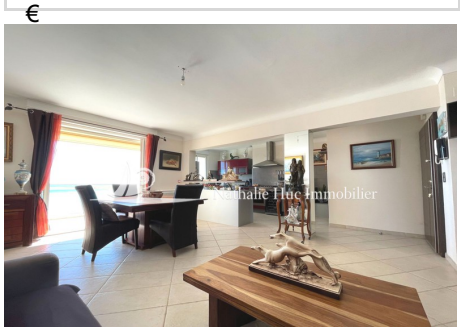
Surface séjour : 36 m²
Année construction : 1975
Exposition : Est ouest
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Vue mer, Calme, Parking privé, Vue montagne, Traversant, Volets roulants électriques, Climatisation, Proche commerces

2 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 608 €

Appartement Canet-Plage

66140- CANET-PLAGE - Appartement vue mer et montagne, 3 pièces, étage élevé, d'une surface habitable de 77.64 m² carrez qui se compose d'une pièce de vie avec cuisine équipée ouverte et terrasse face à la mer, 2 chambres avec placard , salle d'eau et wc indépendant, balcon loggia . Excellent état, prestations de qualité. Un parking sécurisé au sein de la résidence . Réf. : 433V1950A - Mandat n°9070

09/05/2025 - Prix T.T.C