



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

314 400 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine,
Panneaux photovoltaïques,
Interphone/digicode, Visiophone, Parking A
06, Volets roulants électriques,
Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

314 400 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 156 € (96 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9221 Canet-en-Roussillon

CANET-PLAGE 66140 , dans un quartier résidentiel, un appartement de type T3 composé d'une entrée, d'un wc séparé, d'un salon séjour donnant sur terrasse de 45 m² avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau avec double vasque, deux chambres avec des placards aménagés toutes deux donnant sur la terrasse. Au pied de toutes les commodités (commerces, transports...) et proche de la plage. RT 2012.

Document non contractuel - 13/07/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet