



Nathalie Huc Immobilier

📞 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

**182 000 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Nord est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Cuisine pré équipée, Volets roulants électriques,

Climatisation, Parking n° 24 inclus

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

182 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(10 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr),



**Appartement 9359 Port-Vendres**

66660 - PORT-VENDRES, programme neuf sur les hauteurs. Résidence Mer Azur, 10 appartements du T2 au T4 à partir de 182 000 € à 589 000 €, terrasses, parkings sécurisés, ascenseur, climatisations. Livraison le 1er trimestre 2026.

Document non contractuel - 19/12/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet