



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

172 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Cellier, Calme,

Traversant, Cabine en plus, Concierge,

Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

172 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 020 € (85 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Canet-Plage

66140 CANET PLAGES. Dans une résidence sécurisée avec gardien et accès direct plage. Appartement traversant au 1er étage avec ascenseur et cellier. Composé d'une entrée desservant une chambre, une cabine, une salle de bains, un wc indépendant, une pièce de vie lumineuse avec sa cuisine et une terrasse vue mer. A rafraichir.

Document non contractuel - 01/07/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet