



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

213 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine,
Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300
€

Bien en copropriété

213 000 € honoraires d'agence inclus

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Canet-Plage

CANET PLAGES 66140 EXCLUSIVITE, accès direct à la plage, bel appartement de 31.90 m² plus une terrasse de 11 m², dans résidence standing sécurisée avec gardien et piscine. Une entrée, un espace de vie avec cuisine équipée américaine donnant sur une belle terrasse vue mer. 1 chambre, salle de bain avec wc . Parking Réf. : 433V2020A - Mandat n°8977



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet