



Nathalie Huc Immobilier

📞 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

151 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques, Climatisation, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 9389 Canet-Plage

66140 CANET PLAGE, Entre le Centre et le Port, dans une résidence calme et sécurisée. Appartement au 1er étage de 35m² habitable avec balcon, cave et parking. Composé d'une entrée, une chambre, une salle d'eau wc et une pièce de vie lumineuse avec sa cuisine équipée. Entièrement rénové.

Informations légales

151 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 756 € (63 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 16/02/2026



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet