



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

151 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques, Climatisation, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

151 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 756 € (63 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9389 Canet-Plage

66140 CANET PLAGES, Entre le Centre et le Port, dans une résidence calme et sécurisée. Appartement au 1er étage de 35m² habitable avec balcon, cave et parking. Composé d'une entrée, une chambre, une salle d'eau wc et une pièce de vie lumineuse avec sa cuisine équipée. Entièrement rénové.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 16/02/2026



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet