



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

136 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Est Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme, Concierge

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 9294 Canet-Plage

66140 CANET-PLAGE — Cœur de station, dans une résidence sécurisée. Au 4ème et dernier étage avec ascenseur, appartement 2 pièces loué à l'année (620€/mois TCC) Bail depuis février 2019. Composé d'une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse, cuisine semi-ouverte équipée, une chambre, une salle d'eau, wc indépendant et une terrasse. Bon investissement.

Informations légales

136 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 21/10/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet