



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

277 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2001

Exposition : Est Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Store, Calme,
Garage, Concierge, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

277 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 420 € (118 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9339 Canet-en-Roussillon

A CANET SUD, dans une résidence sécurisée avec ascenseur et gardien, au troisième étage, un appartement de type T2, composé d'une salle d'eau avec wc, une chambre avec placard donnant sur la terrasse, une pièce de vie avec coin cuisine donnant sur la terrasse.

Document non contractuel - 23/11/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet