



Nathalie Huc Immobilier

① 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

**267 500 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2004**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

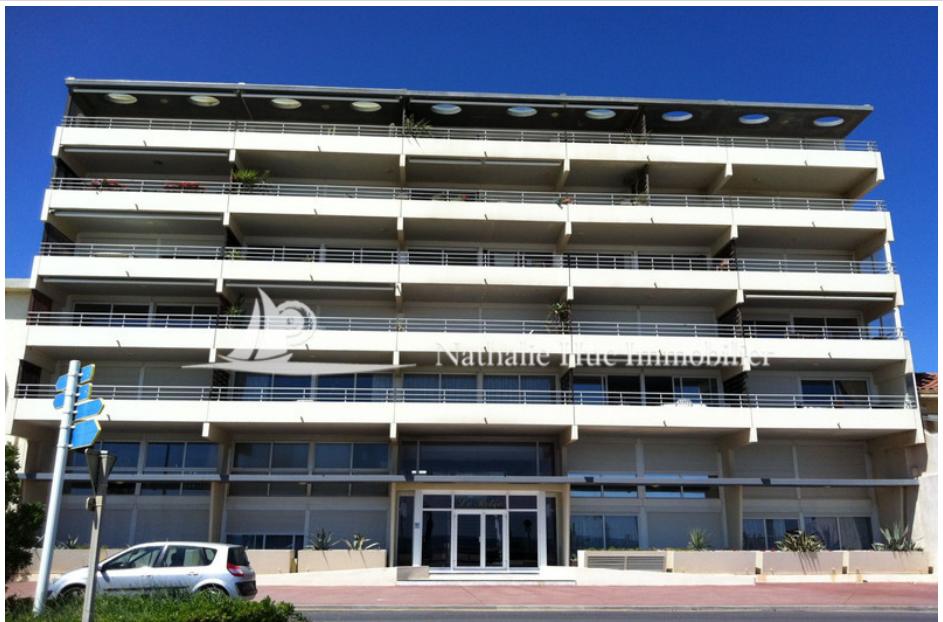
Ascenseur, Double vitrage, Volets roulants électriques, Climatisation

**1 chambre**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**



### Appartement 9364 Canet-en-Roussillon

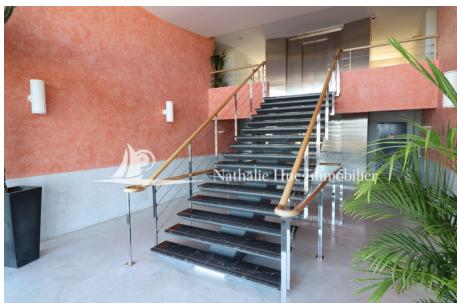
66140 CANET PLAGE, dans une résidence standing face à la mer, au 3ème étage avec ascenseur, un appartement de 38 m<sup>2</sup> habitable composé d'un séjour, une cuisine équipée ouverte, une chambre avec placard, une salle d'eau, un placard, wc, terrasse de 13 m<sup>2</sup> privative vue mer. Proche des commerces. Appartement loué avec un bail meublé pour un loyer de 650 €.

**Informations légales**

267 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(28 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr),

Document non contractuel - 10/01/2026



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet