



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

159 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 62 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking privé, Un jardin privatif, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

159 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9331 Cabestany

66330 Cabestany. Rare, dans une petite résidence de 3 appartements, en rez-de-jardin, un appartement spacieux et confortable 2 pièces, comprenant un séjour plein sud avec une cuisine ouverte équipée, un dégagement avec des placards, une chambre avec dressing, une salle d'eau privative, un wc séparé. Un parking et jardin privatif.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 01/02/2026



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet