



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

159 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 62 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking privé, Un jardin privatif, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 9331 Cabestany

66330 Cabestany. Rare, dans une petite résidence de 3 appartements, en rez-de-jardin, un appartement spacieux et confortable 2 pièces, comprenant un séjour plein sud avec une cuisine ouverte équipée, un dégagement avec des placards, une chambre avec dressing, une salle d'eau privative , un wc séparé. Un parking et jardin privatif.

Informations légales

159 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 01/02/2026



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet